

UCHWAŁA NR 12/PR/2021
PREZYDIUM OKRĘGOWEJ RADY
ZACHODNIOPOMORSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
z dnia 24 sierpnia 2021 r.

w sprawie rozliczenia pożytków z baneru reklamowego.

Na podstawie art. 19 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1117) oraz § 4 ust. 5, § 5 ust. 1 pkt 6 Regulaminu okręgowych rad Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa poprawionego i uzupełnionego przez XIX Krajowy Zjazd PIIB 17 - 20 czerwca 2020 r., uchwała się, co następuje:

Zważywszy, iż:

1. współwłaścicielami budynku położonego w Szczecinie przy ul. Energetyków 9 stanowiącego siedzibę Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (dalej jako „ZOIIB”) są: ZOIIB (53.692/100.000), Przedsiębiorstwo Budowy Tras Komunikacyjnych „TRAKT” w Szczecinie sp. z o.o. (27.362/100.000), Niwa Szczecin sp. z o.o. (18.946/100.000);
2. ZOIIB jako współwłaściciel budynku położonego w Szczecinie przy ul. Energetyków 9 zawarł ze spółką Baltic Group Bielus, Kaliszewska, Kołodziejska spółka jawna (nr KRS 0000493640) umowę najmu powierzchni reklamowej;
3. baner reklamowy został umieszczony na elewacji budynku położonego w Szczecinie przy ul. Energetyków 9, tj. na części wspólnej budynku;
4. Przedsiębiorstwo Budowy Tras Komunikacyjnych „TRAKT” w Szczecinie sp. z o.o. zwracała się do ZOIIB o przekazanie rozliczeń przychodów otrzymanych za umieszczenie baneru reklamowego;
5. umowa najmu powierzchni reklamowej obowiązuje od dnia 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2021 r.
6. zgodnie z art. 207 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny pożytki i inne przychody z rzeczy wspólnej przypadają współwłaścicielom w stosunku do wielkości udziałów.

§ 1

1. ZOIIB rozliczy z pozostałymi współwłaścicielami budynku położonego w Szczecinie przy ul. Energetyków 9 należność, która wpłynęła z tytułu zawartej w dniu 1 stycznia 2019 r. ze spółką Baltic Group Bielus, Kaliszewska, Kołodziejska spółka jawna umowy najmu powierzchni reklamowej, przy czym rozliczenie nastąpi w II transzach:

I transza – rozliczenie za okres od stycznia 2019r. do sierpnia 2021 r. nastąpi do końca września 2021 r.

II transza – rozliczenie za okres od września 2021 r. do grudnia 2021 r. nastąpi do końca grudnia 2021 r. odpowiednio do wielkości udziałów współwłaścicieli we własności budynku położonego w Szczecinie przy ul. Energetyków 9.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Skarbnikowi ZOIB.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Okręgowej Rady

Tadeusz Kanas



Pełniący obowiązki

Przewodniczącego Okręgowej Rady

Prof. dr hab. inż. Zygmunt Meyer

